

**معييار رقم (٧)
معييار الحاسبة عن عقود الإيجار**

تركزت هذه الصفحة فارغة

تركت هذه الصفحة فارغة

() () : (//

() -

% -

% -

() //

() () - //

() () ()

() : : // /
// /

()
// /

()
// /

()
)
// /

.(

()

///

:

.

()

///

()

:

/// //

:

(

(

(

(

()

///

:

(

"

"

.

(

.

.

.

(

()

:

///

.

.

()

///

.

()

//

()

()

//

)

()

(

:

//

/

/

:

(

(

()

(/) //

()

: // /

()

//

()

//

." "

()

//

()

: -
: // /

()

//

()

//

()

:

// /

()

//

()

:

// / -

()

//

:

-

-

%

%

()

:

()

:

//

//

:

:

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

()

()

()

()

()

-
-
-
:
-
-
-
-
-
:
:
/
:
/
:
/

: /

()

: /

()

:() /

()

: /

()

: /

()

: /

()

() :

() :

() :

() :

() :

() :

() :

() :

() :

() :

:

/

()

.

:

/

-

-

()

.

:

/

"

"

()

:

/

()

.

:

/

()

.

:

/

()

.

:

/

()

.

:

/

.()

()

Amortization
Bargain purchase option
Buyer / Lessor /
Capital leases
Capitalization of leases
Depreciation
Direct financing leases (US)
Discount rate
Economic life
Effective interest method
Executory cost
Fair value
Finance charge
Finance Lease (UK)
Gross investment
Guaranteed residual Value
Inception of the lease
Incremental borrowing rate (lessee)
Implicit interest rate (lessor) ()
Initial direct costs
Leased asset
Leases
Lease payments
Lease payment receivable
Lease term
Lessee
Lessor
Minimum lease payments
Net investment
Non cancelable leases
Operating leases

Rent

Residual value

Sale – lease backs

Sale - type leases (US)

Seller / Lessee

/

Unearned interest revenue

Unguaranteed residual value

تركت هذه الصفحة فارغة

**معيار المحاسبة عن عقود الإيجار
الدراسة التحليلية المقارنة**

تركت هذه الصفحة فارغة

